



## Lucca

Lucca campagna a soli 3 km dal Centro casale tipico

Lucca in una bella zona della campagna lucchese a soli 3 km dalle Mura ampio casale ristrutturato utilizzando materiali originali per conservarne il carattere rustico e contadino. Il casale ha una superficie di 480mq circa disposto su due piani, all'ingresso troviamo una bella resede pavimentata con vecchie pietre originali con tavolo e divani per godersi le giornate estive al meglio, entrando abbiamo un caratteristico atrio con muro in pietra a vista e due ingressi, un salone, altra sala con cucina e forno, ampia dispensa, bagno, locale tecnico e cantina, al piano primo abbiamo 7 camere tutte con bagno privato, oltre stanza armadi, studio/camera e altro bagno. Il terreno intorno tutto facilmente utilizzabile è di circa 3000mq con possibilità di realizzare una piscina. Se interessati con trattativa a parte altro terreno per circa 5 ha.



Nome

**Caterina Granucci**